|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| amur_gerb_new | | | | | |
| ПРАВИТЕЛЬСТВО  АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ РАСПОРЯЖЕНИЕ | | | | | |
|  | 22.03.2024 | № | | 131-р |  |
| г. Благовещенск | | | | | |
| Об изъятии земельных участков для государственных нужд Амурской области | | |

В соответствии с главой VII1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Амурской области от 29.12.2008 № 166-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Амурской области», приказом министерства транспорта и дорожного хозяйства Амурской области от 21.12.2023 № 248-од «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории», на основании ходатайства государственного казенного учреждения управления автомобильных дорог Амурской области «Амурупрадор»:

1. Изъять для государственных нужд Амурской области:

земельный участок 28:10:007004:54:ЗУ1 ориентировочной площадью 6509 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:007004:54 площадью 142206 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский муниципальный округ;

земельный участок 28:10:008008:117:ЗУ1 ориентировочной площадью 41876 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:008008:117 площадью 920000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский муниципальный округ; земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала, граница которого проходит по автодороге Благовещенск ̶ Свободный ̶ границе Гослесфонда;

земельный участок 28:10:008007:74:ЗУ1 ориентировочной площадью 408 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:10:008007:74 площадью 18713 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Амурская область, Благовещенский муниципальный округ, с. Новопетровка.

2. Министерству имущественных отношений Амурской области (Олиферов С.В.) в течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии:

обеспечить размещение настоящего распоряжения на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании, в периодическом печатном издании, определенных администрацией Благовещенского муниципального округа Амурской области для опубликования (размещения) правовых актов;

направить в установленном порядке копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области, государственное казенное учреждение управление автомобильных дорог Амурской области «Амурупрадор».

3. Государственному казенному учреждению управлению автомобильных дорог Амурской области «Амурупрадор» (Опарин А.В.) обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий по изъятию земельных участков, указанных в [пункте 1](consultantplus://offline/ref=99B3750922DA7E69539FC78EF61FB571E5AB20EBC838D33CC8B401EF90ABB7CEC8B6EBB401B134D32BE272P9e1B) настоящего распоряжения, для государственных нужд Амурской области, в том числе:

выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом планировки территории и проектом межевания территории линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Благовещенск – Свободный» на участке км 66 – км 68»;

выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков в целях определения размера возмещения, причиняемого таким изъятием;

обеспечить совместно с министерством имущественных отношений Амурской области подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, для государственных нужд Амурской области;

предоставить возмещение правообладателям изымаемых земельных участков за счет средств дорожного фонда Амурской области, предусмотренных получателю бюджетных средств − государственному казенному учреждению управлению автомобильных дорог Амурской области «Амурупрадор» на реконструкцию автомобильной дороги «Благовещенск – Свободный» на участке  
км 66 – км 68.

4. Определить министерство имущественных отношений Амурской области органом, уполномоченным на заключение от имени Амурской области соглашений об изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, для государственных нужд Амурской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на  
заместителя председателя Правительства Амурской области Матюхина П.В.

Губернатор Амурской области В.А. Орлов