

ПРОТОКОЛ № U23000016960000000264-1
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право
заключения договора аренды земельного участка

02.12.2025 10:19:02

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением администрации Благовещенского муниципального округа Амурской области № 2998 от 13.11.2025 г. в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Извещение о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером:

28:10:042004:163 (Лот № 1)

28:10:121012:296 (Лот № 2)

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ.

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 675004, Россия, Амурская обл, г Благовещенск, ул Зейская, д. 198, Почтовый адрес: 675004, Россия, Амурская, Благовещенск, Шевченко, 28.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Сумма задатка, руб.	Статус лота
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:042004:163	8 898,05 руб.	1 779,61 руб.	Ожидает аукциона
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121012:296	5 971,64 руб.	1 194,33 руб.	Не состоялся, подана 1 заявка

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 23000016960000000264.

6. Состав комиссии:

1.	Умнов Виталий Викторович	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Благовещенского муниципального округа
2.	Гурылёва Ольга Владимировна	Зам. председателя комиссии	Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
3.	Овчинникова Валерия Дмитриевна	Секретарь	Консультант отдела кадастровых инженеров МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа»

4.	Белямова Виктория Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
5.	Белявцева Юлия Сергеевна	Член комиссии	Консультант отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
6.	Андрианова Анастасия Викторовна	Член комиссии	Консультант отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
7.	Коляда Светлана Владимировна	Член комиссии	Директор МКУ "ЦБ учреждений Благовещенского муниципального округа"
8.	Зинкова Валентина Васильевна	Член комиссии	Консультант правового отдела администрации Благовещенского муниципального округа

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Умнов Виталий Викторович	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Благовещенского муниципального округа
2.	Гурылёва Ольга Владимировна	Зам. председателя комиссии	начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
3.	Овчинникова Валерия Дмитриевна	Секретарь	Консультант отдела кадастровых инженеров МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа»
4.	Белямова Виктория Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
5.	Белявцева Юлия Сергеевна	Член комиссии	Консультант отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
6.	Андрианова Анастасия Викторовна	Член комиссии	Консультант отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа

7	Коляда Светлана Владимировна	Член комиссии	Директор МКУ "ЦБ учреждений Благовещенского муниципального округа"
8	Зинкова Валентина Васильевна	Член комиссии	Консультант правового отдела администрации Благовещенского муниципального округа

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:042004:163	8 898,05 руб	Пьянкова Елена Владимировна	280100655800/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, пер. Технический, д. 91, кв. 116
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:042004:163	8 898,05 руб.	Тетюшкина Татьяна Валерьевна	280721504360/	Россия, Амурская область, г. Свободный, ул. Малиновского, д. 77, кв. 37
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:042004:163	8 898,05 руб.	Кузьменко Герман Евгеньевич	253710821300/	Россия, г. Москва, ул. Болотниковская, д. 44, корп. 4, кв. 5
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121012:296	5 971,64 руб.	Тетюшкина Татьяна Валерьевна	280721504360/	Россия, Амурская область, г. Свободный, ул. Малиновского, д. 77, кв. 37

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Блокирование задатка
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:042004:163	Пьянкова Елена Владимировна	547916/739769	27.11.2025 10:01	Задаток заблокирован

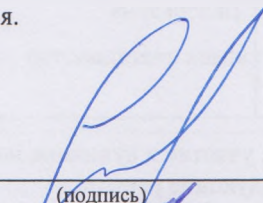
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:042004:163	Тетюшкина Татьяна Валерьевна	548859/741369	28.11.2025 10:45	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:042004:163	Кузьменко Герман Евгеньевич	549041/741619	28.11.2025 16:15	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:121012:296	Тетюшкина Татьяна Валерьевна	548859/741370	28.11.2025 10:45	Задаток заблокирован

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в аукционе следующим участникам:

На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту № 2 в электронной форме признается несостоявшимся.

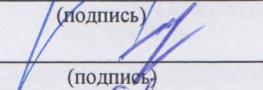
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

/  /
(подпись)

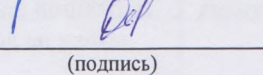
Умнов В.В.

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)

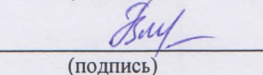
Гурылёва О.В.

Секретарь

/  /
(подпись)

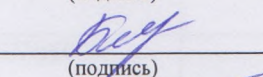
Овчинникова В.Д.

Член комиссии

/  /
(подпись)

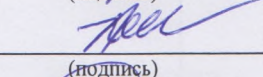
Белямова В.Н.

Член комиссии

/  /
(подпись)

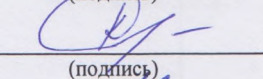
Белявцева Ю.С.

Член комиссии

/  /
(подпись)

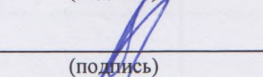
Андрианова А.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Коляда С.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Зинкова В.В.