



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.06.2026

№ 2126

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения сети
водоотведения ООО «АКС»

Рассмотрев ходатайство вх. 2347 от 28.04.2026 Кирюшиной Екатерины Сергеевны, действующей на основании доверенности от 03.04.2026 № 37, выданной Куликовским Константином Александровичем, действующим на основании доверенности № 03 общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (далее - ООО «АКС»), для представления интересов ООО «АКС» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, юридический адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Мухина, д.73), и в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», администрация Благовещенского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет для размещения сети водоотведения Школы на 528 мест в с. Чигири, в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 28:10:013002:2562, местоположение: Российская Федерация, Амурская область, р-н Благовещенский, с/с Чигиринский, с. Чигири;
- земельного участка с кадастровым номером 28:10:013002:5778, местоположение: Российская Федерация, Амурская область, Благовещенский муниципальный округ;
- земельного участка с кадастровым номером 28:10:101001:2986, местоположение: Российская Федерация, Амурская область, Благовещенский муниципальный округ, с. Чигири;
- земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:6486, местоположение: Амурская обл., Благовещенский р-н., с/т АОЗТ «Чигиринский», с. Чигири;
- земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:6487, местоположение: Амурская обл., Благовещенский р-н., с/т АОЗТ «Чигиринский», с. Чигири;
- земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:5066, местоположение: Амурская область, р-н Благовещенский, с. Чигири;

- земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:6464, местоположение: Амурская область, м.р-н Благовещенский, с.п. Чигиринский сельсовет, с. Чигири;

- земельного участка с кадастровым номером 28:10:000000:7113, местоположение: Российская Федерация, Амурская область, район Благовещенский, село Чигири;

- кадастровых кварталов: 28:10:013002, 28:10:101001.

Общей площадью: 799 кв.м.

2. Лицо, на основании ходатайства, которого принято решение об установлении публичного сервитута: ООО «АКС» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, юридический адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Мухина, д.73, адрес электронной почты: e.kirushina@amurcomsys.ru).

3. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сетей водоотведения (приложение 1 к настоящему постановлению).

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не взимается.

5. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения размещения сети водоотведения.

6. МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Благовещенского муниципального округа (www.blgraion.amurobl.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в сетевом издании «Официальный вестник Благовещенского муниципального округа».

7. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа:

- направить настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Амурской области;

- направить ООО «АКС» настоящее постановление об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Благовещенского муниципального округа В.В. Умнова.

Глава

Благовещенского муниципального округа



А.А. Башун

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

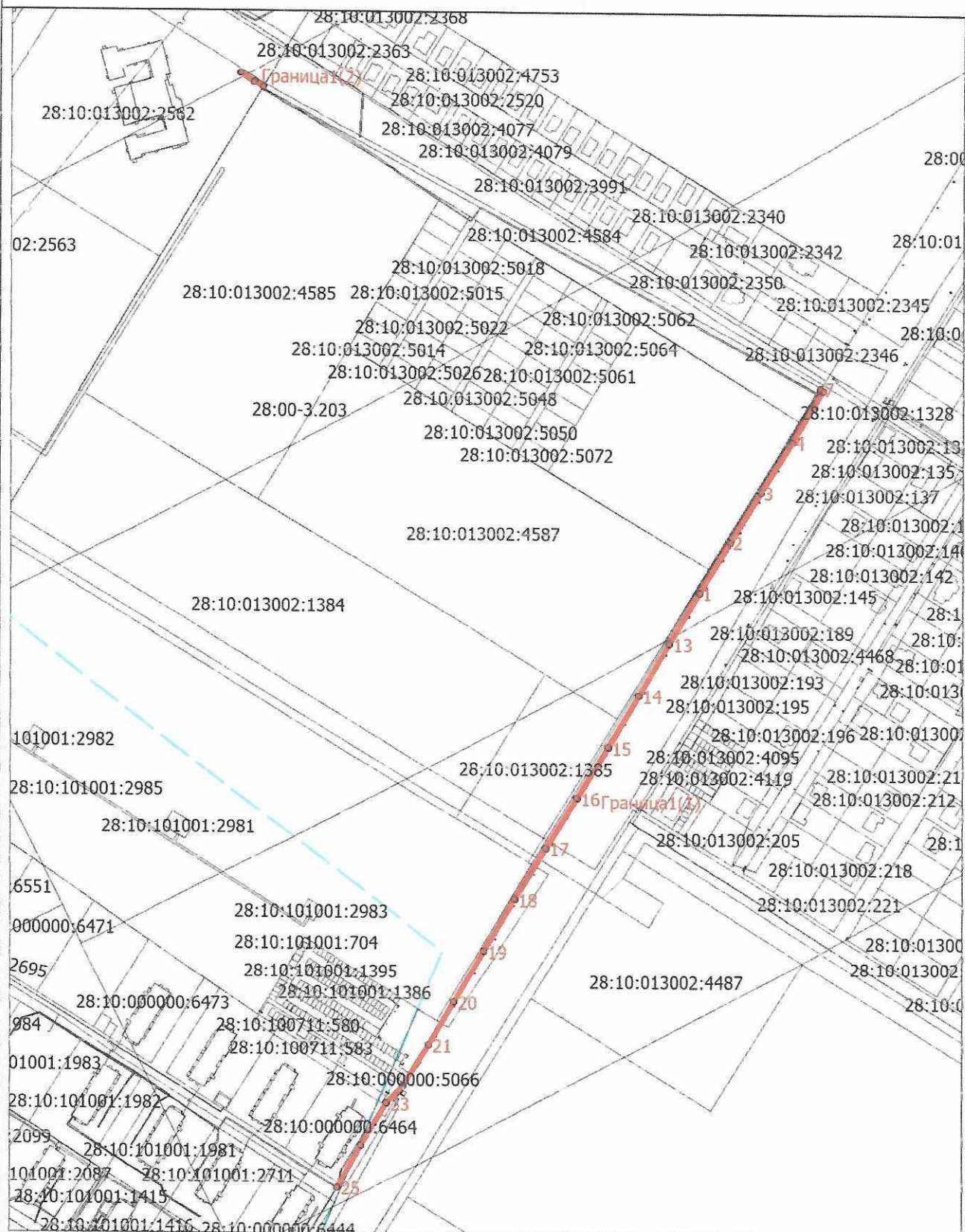
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельныхучастков)
от 26.06.2026 N 2126

№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута, кв.м.
1	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Размещение сетей водоотведения Местоположение: Амурская область, муниципальный округ Благовещенский, село Чигири	28:10:013002:2562 28:10:013002:5778 28:10:101001:2986 28:10:000000:6486 28:10:000000:6487 28:10:000000:5066 28:10:000000:6464 28:10:000000:7113 28:10:013002 28:10:101001	22 495 152 17 4 6 82 4 17
	Общая площадь сервитута		799

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	5	6
Граница 1(1)	—	—	—	—
1	459465.86	3285574.31	0.10	—
2	459508.11	3285599.41	0.10	—
3	459549.80	3285624.88	0.10	—
4	459591.56	3285650.20	0.10	—
5	459632.98	3285675.29	0.10	—
6	459633.84	3285673.71	0.10	—
7	459634.69	3285674.23	0.10	—
8	459633.36	3285676.67	0.10	—
9	459591.03	3285651.06	0.10	—
10	459549.27	3285625.74	0.10	—
11	459507.60	3285600.26	0.10	—
12	459465.35	3285575.17	0.10	—
13	459423.36	3285550.21	0.10	—
14	459381.63	3285525.23	0.10	—

15	459339.06	3285500.05	0.10	—
16	459297.05	3285474.48	0.10	—
17	459254.59	3285448.72	0.10	—
18	459212.62	3285422.94	0.10	—
19	459170.38	3285397.65	0.10	—
20	459128.04	3285372.86	0.10	—
21	459092.65	3285352.37	0.10	—
22	459057.95	3285331.15	0.10	—
23	459043.81	3285317.63	0.10	—
24	459009.27	3285296.37	0.10	—
25	458974.60	3285277.03	0.10	—
26	458975.14	3285276.18	0.10	—
27	459009.77	3285295.49	0.10	—
28	459044.43	3285316.83	0.10	—
29	459058.57	3285330.35	0.10	—
30	459093.16	3285351.51	0.10	—
31	459128.54	3285372.00	0.10	—
32	459170.89	3285396.79	0.10	—
33	459213.15	3285422.08	0.10	—
34	459255.12	3285447.86	0.10	—
35	459297.57	3285473.62	0.10	—
36	459339.58	3285499.19	0.10	—
37	459382.15	3285524.37	0.10	—
38	459423.87	3285549.35	0.10	—
39	459465.86	3285574.31	0.10	—
Граница1(2)	—	—	—	—
40	459891.87	3285195.01	0.10	—
41	459884.83	3285206.64	0.10	—
42	459880.75	3285213.79	0.10	—
43	459879.89	3285213.28	0.10	—
44	459883.97	3285206.13	0.10	—
45	459891.00	3285194.47	0.10	—
46	459891.87	3285195.01	0.10	—

Схема расположения публичного сервитута



Масштаб 1: 4500

Условные обозначения:

- _____ - граница публичного сервитута
_____ - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- - - - - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН