

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U23000016960000000379-3

13.05.2026 10:21

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением администрации Благовещенского муниципального округа Амурской области № 1182 от 22.04.2026 г. в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме; Извещение о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером:

28:10:091015:230 (Лот № 1)

28:10:022004:252 (Лот № 2)

28:10:004001:300 (Лот № 3)

28:10:003009:348 (Лот № 4)

28:10:013001:3010 (Лот № 5)

28:10:013013:6863 (Лот № 6)

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 675004, Россия, Амурская обл, г Благовещенск, ул Зейская, д. 198. Почтовый адрес: 675004, Россия, Амурская обл, г Благовещенск, ул. Шевченко, д. 28

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Сумма задатка, руб.	Статус лота
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	7 802,66 руб.	1 560,53 руб.	Ожидает аукциона
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	15 111,01 руб.	3 022,20 руб.	Ожидает аукциона
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:004001:300	144 879,09 руб.	28 975,82 руб.	Не состоялся, подана 1 заявка
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:003009:348	7 958,27 руб.	1 591,65 руб.	Ожидает аукциона
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	1 219,20 руб.	Ожидает аукциона
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	18 511,79 руб.	3 702,36 руб.	Ожидает аукциона

4.1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru) процедура № 23000016960000000379.

5. Состав комиссии:

1.	Умнов Виталий Викторович	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Благовещенского муниципального округа
2.	Кравченко Марина Александровна	Зам. председателя комиссии	Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации

			Благовещенского муниципального округа
3.	Овчинникова Валерия Дмитриевна	Секретарь	Консультант отдела кадастровых инженеров МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа»
4.	Белямова Виктория Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
5.	Андрянова Анастасия Викторовна	Член комиссии	Консультант отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
6.	Коляда Светлана Владимировна	Член комиссии	Директор МКУ "ЦБ учреждений Благовещенского муниципального округа"
7.	Зинкова Валентина Васильевна	Член комиссии	Консультант правового отдела администрации Благовещенского муниципального округа

6. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Умнов Виталий Викторович	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Благовещенского муниципального округа
2.	Кравченко Марина Александровна	Зам. председателя комиссии	начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
3.	Овчинникова Валерия Дмитриевна	Секретарь	Консультант отдела кадастровых инженеров МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа»
4.	Белямова Виктория Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
6	Андрянова Анастасия Викторовна	Член комиссии	Консультант отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа
8	Зинкова Валентина Васильевна	Член комиссии	Консультант правового отдела администрации Благовещенского муниципального округа

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
--------------------------------------	--------------------------	---------------------------	---------	----------------

№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	7 802,08 руб.	Галеева Гузалия Даутовна	162611606304/	Республика Татарстан, г. Казань, ул. Дубравная 25а
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	7 802,08 руб.	Новошагин Александр Викторович	280111969943/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Чайковского д. 27
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	7 802,08 руб.	Данилов Павел Сергеевич	281001427040/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, д. 106/2
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	7 802,08 руб.	Агальцова Евгения Вячеславовна	623000515766/	Россия, Рязанская область, г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 38
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	7 802,08 руб.	Кривцов Константин Егорович	620501445070/	Россия, Рязанская область, р-н. Клешиковский, л. Малое Дарьино, д. 4/1
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	7 802,08 руб.	Гиевская Алиса Максимовна	071304174157/	Россия, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Профсоюзная, д. 2А
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	7 802,08 руб.	Ирудаев Евгений Николаевич	382002995900/	Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 214/2
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	7 802,08 руб.	Суров Егор Николаевич	280117376040/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 55/2
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	15 111,01 руб.	Данилов Павел Сергеевич	281001427040/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, д. 106/2
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	15 111,01 руб.	Агальцова Евгения Вячеславовна	623000515766/	Россия, Рязанская область, г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 38
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	15 111,01 руб.	Кривцов Константин Егорович	620501445070/	Россия, Рязанская область, р-н. Клешиковский, л. Малое Дарьино, д. 4/1

№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	15 111,01 руб.	Гаврилов Николай Александрович	280112115302/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Островского, д. 14
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	15 111,01 руб.	Гиевская Алиса Максимовна	071304174157	Россия, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Профсоюзная, д. 2А
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	15 111,01 руб.	Мамитжонов Муминжон Мухторович	553404759588/	Россия, Амурская область, р-п. Иваповский, с. Правовосточное, ул. Зеленая, д. 6
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	15 111,01 руб.	Прудасев Евгений Николаевич	382002995900/	Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 214/2
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	15 111,01 руб.	Ворожкин Виктор Юрьевич	281200729818/	Россия, Амурская область, р-п. Благовещенский, с. Ровное, ул. Луговая, д. 10
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	15 111,01 руб.	Мынов Илья Андреевич	280118617605/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Чайковского, д. 161/4
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:004001:300	144 879,09 руб.	КФК «Рубан»	2812001523/	Россия, Амурская область, р-п. Благовещенский, с. Гродеково, ул. Школьная, д. 17
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:003009:348	7 958,27 руб.	Агальцова Евгения Вячеславовна	623000515766/	Россия, Рязанская область, г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 38
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:003009:348	7 958,27 руб.	Кривцов Константин Егорович	620501445070/	Россия, Рязанская область, р-п. Клешиковский, л. Малое Дарьино, д. 4/1
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:003009:348	7 958,27 руб.	Гиевская Алиса Максимовна	071304174157/	Россия, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Профсоюзная, д. 2А
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:003009:348	7 958,27 руб.	Прудасев Евгений Николаевич	382002995900/	Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 214/2

№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Генеральцева Елена Алексеевна	281700866121/	Россия, Амурская область, р-н. Благовещенский, с. Кантон-Коммуна, ул. Спортивная, д. 7
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Данилов Павел Сергеевич	281001427040/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, д. 106/2
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Саблина Юлия Владимировна	682003690770/	Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д. 3
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Постников Константин Валерьевич	280115144534/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Горького, д. 196
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Литовский Максим Геннадьевич	280113100725/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 150
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Агальцова Евгения Вячеславовна	623000515766/	Россия, Рязанская область, г. Рязань, ул. Кашиновское шоссе, д. 38
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Кривцов Константин Егорович	620501445070/	Россия, Рязанская область, р-н. Клешиковский, л. Малое Дарьино, д. 4/1
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Индивидуальный предприниматель Паленников Игорь Юрьевич	280504446016/	Россия, Амурская область, г. Зея, мкр. Светлый, д. 20
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Гаврилов Николай Александрович	280112115302/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Островского, д. 14
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Гневская Алиса Максимовна	071304174157/	Россия, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Профсоюзная, д. 2А
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Матушкин Павел Валерьевич	280117625378/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Горького, д. 136

№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Куденков Артем Юрьевич	282100767339/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Заводская, д. 2
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Прудасев Евгений Николаевич	382002995900/	Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 214/2
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Васильева Ольга Сергеевна	671404945120/	Россия, Московская область, р-н. Богородский, г. Погинск Шоссе Энтузиастов, д. 17
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	6 096,00 руб.	Суров Егор Николаевич	280117376040/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 55/2
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	18 511,79 руб.	Генеральцева Елена Алексеевна	281700866121/	Россия, Амурская область, р-н. Благовещенский, с. Кантон-Коммуна, ул. Спортивная, д. 7
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	18 511,79 руб.	Данилов Павел Сергеевич	281001427040/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, д. 106/2
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	18 511,79 руб.	Агальцова Евгения Вячеславовна	623000515766/	Россия, Рязанская область, г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 38
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	18 511,79 руб.	Кривцов Константин Егорович	620501445070/	Россия, Рязанская область, р-н. Клепиковский, д. Малое Дарьино, д. 4/1
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	18 511,79 руб.	Гаврилов Николай Александрович	280112115302/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Островского, д. 14
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	18 511,79 руб.	Куденков Артем Юрьевич	282100767339/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Заводская, д. 2
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	18 511,79 руб.	Прудасев Евгений Николаевич	382002995900/	Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баумана, д. 214/2

№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	18 511,79 руб.	Мышов Илья Андреевич	280118617605/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Чайковского, д. 161/4
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	18 511,79 руб.	Индивидуальный предприниматель Паленников Игорь Юрьевич	280504446016/	Россия, Амурская область, г. Зея, мкр. Светлый, д. 20
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	18 511,79 руб.	Веселовская Анна Сергеевна	280115128010/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Институтская, д. 17
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	18 511,79 руб.	Суров Игорь Николаевич	280117376040/	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д. 55/2

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Блокирование задатка
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	Повопагин Александр Викторович	592699/798640	28.04.2026 12:13	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	Данилов Павел Сергеевич	593129/799288	29.04.2026 15:11	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	Агальцова Евгения Вячеславовна	593910/800527	03.05.2026 20:28	Задаток заблокирован

№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	Кривцов Константин Егорович	593917/800538	03.05.2026 21:25	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	Гневская Алиса Максимовна	594005/800653	04.05.2026 07:47	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	Прудасв Евгений Николаевич	594113/800798	04.05.2026 11:02	Задаток заблокирован
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	Суров Егор Николаевич	594161/800856	04.05.2026 11:50	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	Данилов Павел Сергеевич	593129/799289	29.04.2026 15:11	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	Агальцова Евгения Вячеславовна	593910/800528	03.05.2026 20:28	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	Гаврилов Николай Александрович	593969/800603	04.05.2026 04:01	Задаток заблокирован

№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	Гневская Алиса Максимовна	594005/800654	04.05.2026 07:47	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	Мамитжонов Мумишжон Мухторович	594075/800751	04.05.2026 10:14	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	Прудасв Евгений Николаевич	594113/800799	04.05.2026 11:02	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	Ворошкин Виктор Юрьевич	594119/800809	04.05.2026 11:09	Задаток заблокирован
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	Мыпов Илья Андреевич	594123/800813	04.05.2026 11:13	Задаток заблокирован
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:003009:348	Агальцова Евгения Вячеславовна	593910/800529	03.05.2026 20:28	Задаток заблокирован
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:003009:348	Гневская Алиса Максимовна	594005/800655	04.05.2026 07:47	Задаток заблокирован

№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:003009:348	Прудасев Евгений Николаевич	594113/800800	04.05.2026 11:02	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Генеральцева Алена Алексеевна	592221/798064	27.04.2026 09:53	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Данилов Павел Сергеевич	593129/799290	29.04.2026 15:11	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Саблина Юлия Владимировна	593221/799420	30.04.2026 13:29	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Постников Константин Валерьевич	593793/800372	03.05.2026 04:39	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Литовский Максим Геннадьевич	593794/800373	03.05.2026 05:58	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Агальцова Евгения Вячеславовна	593910/800530	03.05.2026 20:28	Задаток заблокирован

№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Гаврилов Николай Александрович	593969/800604	04.05.2026 04:01	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Гиевская Алиса Максимовна	594005/800656	04.05.2026 07:47	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Матушкин Павел Валерьевич	594006/800657	04.05.2026 07:49	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Куденков Артем Юрьевич	594039/800705	04.05.2026 09:16	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Прудасев Евгений Николаевич	594113/800801	04.05.2026 11:02	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Васильева Ольга Сергеевна	594154/800849	04.05.2026 11:42	Задаток заблокирован
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Суров Егор Николаевич	594161/800857	04.05.2026 11:50	Задаток заблокирован

№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	Генеральцева Елена Алексеевна	592221/798065	27.04.2026 09:53	Задаток заблокирован
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	Данилов Павел Сергеевич	593129/799291	29.04.2026 15:11	Задаток заблокирован
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	Агальцова Евгения Вячеславовна	593910/800531	03.05.2026 20:38	Задаток заблокирован
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	Гаврилов Николай Александрович	593969/800605	04.05.2026 04:01	Задаток заблокирован
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	Куденков Артем Юрьевич	594039/800706	04.05.2026 09:16	Задаток заблокирован
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	Прудасев Евгений Николаевич	594113/800802	04.05.2026 11:02	Задаток заблокирован
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	Мынов Илья Андреевич	594123/800814	04.05.2026 11:13	Задаток заблокирован

№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	Веселовская Анна Сергеевна	594159/800854	04.05.2026 11:47	Задаток заблокирован
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	Суров Егор Николаевич	594161/800858	04.05.2026 11:50	Задаток заблокирован

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Причина отказа в допуске к участию в аукционе
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	Галеева Гузалия Даутовна	592265/798123	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), для участия в аукционе в соответствии с ЗК РФ, в заявке неверно указан орган, выдавший документ, удостоверяющий личность заявителя; в заявке отсутствуют банковские реквизиты счета для возврата задатка.
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	Кривцов Константин Егорович	593917/800539	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), в заявке неверно указана начальная цена предмета аукциона.
№ 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:004001:300	КФК «Рубан»	593053/799112	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:003009:348	Кривцов Константин Егорович	593917/800540	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), в заявке неверно указана начальная цена предмета аукциона.

№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Кривцов Константин Егорович	593917/800541	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), в заявке неверно указана начальная цена предмета аукциона.
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Индивидуальный предприниматель Паленников Игорь Юрьевич	593832/800415	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), для участия в аукционе в соответствии с ЗК РФ заявителем должны быть представлены копии всех страниц паспорта гражданина Российской Федерации, в соответствии с абзацем 2 пункт 10 статьи 39.11 ЗК РФ участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 ЗК РФ, могут являться только граждане.
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	Кривцов Константин Егорович	593917/800542	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), в заявке неверно указана начальная цена предмета аукциона.
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	Индивидуальный предприниматель Паленников Игорь Юрьевич	593832/800416	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), для участия в аукционе в соответствии с ЗК РФ заявителем должны быть представлены копии всех страниц паспорта гражданина Российской Федерации, в соответствии с абзацем 2 пункт 10 статьи 39.11 ЗК РФ участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 ЗК РФ, могут являться только граждане.

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Повопагин Александр Викторович	11 547,94 руб.	12.05.2026 04:42:45	1
№1	Прудаев Евгений Николаевич	11 313,86 руб.	12.05.2026 04:42:33	2
№2	Мамитжонов Муминжон Мухторович	98 523,73 руб.	12.05.2026 04:00:32	1
№2	Ворошкин Виктор Юрьевич	98 070,40 руб.	12.05.2026 04:00:00	2
№5	Постников Константин Валерьевич	365 455,20 руб.	13.05.2026 00:01:00	1
№5	Генеральцева Алена Алексеевна	365 272,32 руб.	12.05.2026 23:58:40	2
№6	Генеральцева Алена Алексеевна	250 092,74 руб.	12.05.2026 05:28:59	1
№6	Мышов Илья Андреевич	249 537,39 руб.	12.05.2026 05:27:34	2

#### 10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:091015:230	Повопагин Александр Викторович	11 547,94 руб.	592699/798640	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Чайковского д. 27	28.04.2026 12:13
№ 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:022004:252	Мамитжонов Муминжон Мухторович	98 523,73 руб.	594075/800751	Россия, Амурская область, р-н. Ивановский, с. Правовосточное, ул. Зеленая, д. 6	04.05.2026 10:14
№ 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013001:3010	Постников Константин Валерьевич	365 455,20 руб.	593793/800372	Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Горького, д. 196	03.05.2026 04:39
№ 6 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:6863	Генеральцева Алена Алексеевна	250 092,74 руб.	592221/798065	Россия, Амурская область, р-н. Благовещенский, с. Кангон-Коммуна, ул. Спортивная, д. 7	27.04.2026 09:53

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: в соответствии с п.17 ст.39.12 ЗК РФ победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

12. Заключить договор с 13.05.2026 г. по 23.05.2026 г.

12.1. Основание: Протокол о результатах аукциона от 13.05.2026 г. № U23000016960000000379-3.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте по адресу в сети Интернет: и на электронной площадке i.rts-tender.ru.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

/  / Умнов В.В.

(подпись)

Зам. председателя комиссии

/  / Кравченко М.А.

(подпись)

Секретарь

/  / Овчинникова В.Д.

(подпись)

Член комиссии

/  / Белямова В.И.

(подпись)

Член комиссии

/  / Андрианова А.В.

(подпись)

Член комиссии

/  / Зинкова В.В.

(подпись)