

ПРОТОКОЛ № U23000016960000000352-1

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка

25.03.2026 09:30

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением администрации Благовещенского муниципального округа Амурской области № 412 от 10.02.2026 г. в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: Извещение о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером:

28:10:131003:160 (Лот № 1)
28:10:002003:875 (Лот № 2)
28:10:013015:1045 (Лот № 3)
28:10:013013:5969 (Лот № 4)
28:10:021006:195 (Лот № 5)

2. Продавец (арендодатель): УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ.

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 675004, Россия, Амурская обл, г Благовещенск, ул Зейская, д. 198, Почтовый адрес: 675004, Россия, Амурская, Благовещенск, Шевченко, 28.

4. Лоты аукциона:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот, руб. | Сумма задатка, руб. | Статус лота |
|---|-----------------------------|---------------------|-------------------------------|
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:131003:160 | 165 000,00 руб. | 33 000,00 руб. | Не состоялся, подано 0 заявок |
| № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:002003:875 | 653 000,00 руб. | 130 600,00 руб. | Не состоялся, подано 0 заявок |
| № 3 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013015:1045 | 746 000,00 руб. | 149 200,00 руб. | Не состоялся, подано 0 заявок |
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:5969 | 1 088 000,00 руб. | 217 600,00 руб. | Не состоялся, подано 1 заявок |
| № 5 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:021006:195 | 480 000,00 руб. | 96 000,00 руб. | Не состоялся, подано 0 заявок |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 23000016960000000352.

6. Состав комиссии:

| | | | |
|----|--------------------------|-----------------------|---------------------------------|
| 1. | Умнов Виталий Викторович | Председатель комиссии | Заместитель главы администрации |
|----|--------------------------|-----------------------|---------------------------------|

| | | | |
|----|------------------------------------|----------------------------|--|
| | | | Благовещенского муниципального округа |
| 2. | Кравченко Марина Александровна | Зам. председателя комиссии | Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа |
| 3. | Овчинникова Валерия Дмитриевна | Секретарь | Консультант отдела кадастровых инженеров МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» |
| 4. | Белямова Виктория Николаевна | Член комиссии | Начальник отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа |
| 5. | Андреанова Анастасия Викторовна | Член комиссии | Консультант отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа |
| 6. | Коляда Светлана Владимировна | Член комиссии | Директор МКУ "ЦБ учреждений Благовещенского муниципального округа" |
| 7. | Зинкова Валентина Васильевна | Член комиссии | Консультант правового отдела администрации Благовещенского муниципального округа |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

| | | | |
|----|-----------------------------------|----------------------------|--|
| 1. | Умнов Виталий Викторович | Председатель комиссии | Заместитель главы администрации Благовещенского муниципального округа |
| 2. | Кравченко Марина Александровна | Зам. председателя комиссии | Начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа |
| 3. | Овчинникова Валерия Дмитриевна | Секретарь | Консультант отдела кадастровых инженеров МБУ «Информационный центр Благовещенского муниципального округа» |
| 4. | Белямова Виктория Николаевна | Член комиссии | Начальник отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации Благовещенского муниципального округа |
| 5. | Коляда Светлана Владимировна | Член комиссии | Директор МКУ "ЦБ учреждений Благовещенского муниципального округа" |
| 6. | Зинкова Валентина Васильевна | Член комиссии | Консультант правового отдела администрации |

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
|---|-----------------------|-------------------------------|---------------|--|
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:5969 | 1 088 000,00 руб. | Малышкин Валерий Владимирович | 282400069663/ | Россия, Амурская область, г. Белогорск, ул. Садовая, д. 18 |

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе следующих участников:

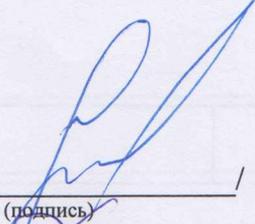
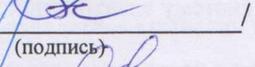
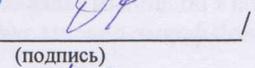
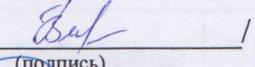
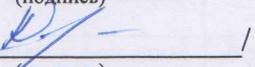
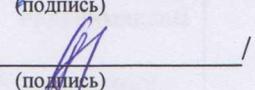
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки | Блокирование задатка |
|---|-------------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------|
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 28:10:013013:5969 | Малышкин Валерий Владимирович | 580571/782710 | 23.03.2026 11:36 | Задаток заблокирован |

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в аукционе следующим участникам:

На лоты № 4 на участие в аукционе в электронной форме была подана 1 заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

На лоты № 1, № 2, № 3, № 5 на участие в аукционе в электронной форме было подано 0 заявок. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

Подписи членов комиссии:

| | | |
|----------------------------|---|------------------|
| Председатель комиссии: | /  / | Умнов В.В. |
| Зам. председателя комиссии | /  / | Кравченко М.А. |
| Секретарь | /  / | Овчинникова В.Д. |
| Член комиссии | /  / | Беямова В.Н. |
| Член комиссии | /  / | Коляда С.В. |
| Член комиссии | /  / | Зинкова В.В. |